



SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DA RAPOSA/MA
COMARCA DA ILHA DE SÃO LUÍS
TERMO JUDICIÁRIO DE RAPOSA
TABELIÃO: GUSTAVO ANÍBAL MACEDO COELHO
ENDEREÇO: CONJ. DOM ALONSO, N° 03, SALAS 13 A 15, ARAÇAGY, RAPOSA/MA
EMAIL: CONTATO@CARTORIORAPOSA.COM - CNPJ: 11.494.715/0001-64
FONE/WHATSAPP: (098) 3016-9514

DOCUMENTOS NECESSÁRIO PARA INVENTÁRIO

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS DO FALECIDO

Certidão negativa de Tributos Federais
Certidão negativa de Tributos Estaduais
Certidão negativa de Tributos Municipais (em nome da pessoa/imóvel)
Certidões negativas de ações/execuções cíveis e criminais da Justiça Estadual e da Justiça Federal.
RG, CPF, Certidão de Óbito, Nascimento ou Casamento.

CÔNJUGE

RG, CPF, comprovante de residência, profissão e e-mail.

HERDEIROS

RG, CPF, comprovante de residência e Certidão de Nascimento ou Casamento dos Herdeiros, profissões e e-mails.

Obs: Caso sejam casados apresentar os documentos dos cônjuges (RG e CPF), e profissões.

INVENTARIANTE

Precisamos do e-mail e telefone de contato, bem como os documentos pessoais.

ADVOGADO

Minuta com as informações do inventário (partes, bens, plano de partilha), devidamente assinada pelo advogado.
Carteira da OAB e comprovante de residência e e-mail.

OUTROS DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

- Comprovante de pagamento do Imposto ITCMD, DARE - Documento de Arrecadação Estadual e o Termo de Quitação (pago para Secretaria de Fazenda do Estado).

Obs: O pedido do ITCD será solicitado pelo cartório de Notas junto à SEFAZ, após a análise da documentação apresentada.

- Termo de consulta de testamento junto ao Colégio Notarial do Brasil.

- Pagamento do imposto ITBI, quando os filhos abrem mão do quinhão que tem direito em favor da viúva.

- Bens imóveis: Certidão atualizada de inteiro teor, negativa de ônus, e negativa reipersecutória ou situação jurídica do imóvel (quando se tratar de bem imóvel).

- Bens móveis: documento de veículos, extratos bancários, certidão da junta comercial ou do cartório de registro civil de pessoas jurídicas, notas fiscais de bens e joias, etc.

Obs: A documentação apresentada precisa estar legível e se possível em PDF. Enviar para o e-mail do cartório: contato@cartorioraposama.com